



Bienvenue et bon séjour aux Chalets

Votre livret d'accueil



Sommaire

- Présentation
- Votre Chalet
- Les activités sur place
- Les activités à proximité
- Visiter la région
- La Guinguette de Coulanges, notre espace restauration -bar à 5 minutes des Chalets
- Infos utiles pour le quotidien (commerces de proximité transport, règlements etc...)



Présentation



Situés à mi-chemin entre Paris et Lyon, nous vous accueillons dans nos gîtes pour profiter d'un agréable moment au cœur de la Bourgogne, et y découvrir les nombreuses activités et visites que la région propose.

Le site est composé de 5 gîtes nommés comme les 5 vignobles de l'Yonne : « Le Vézélien » - « Le Jovinien » - « Le Tonnerrois » - « L'Auxerrois » - « Le Chablisien ».

« La Cabote » cette cabane qui, en Bourgogne, au milieu des vignes, servait à abriter les vignerons est notre espace de jeux

Les gîtes, tous indépendants sont construits sur le même modèle :

4 d'entre eux ont une superficie de 50m², deux chambres, une kitchenette dans la pièce de vie avec clic-clac permettant d'accueillir 2 personnes supplémentaires, une salle d'eau.

Le cinquième, a une superficie de 80m² au sol et est spécialement adapté aux personnes à mobilité réduite. Il peut accueillir jusqu'à 10 personnes.

Le site peut être réservé dans son entièreté pour des évènement familiaux, des séminaires etc... n'hésitez pas à vous rapprocher de nous si vous souhaitez des renseignements.

Nous avons repris ces gîtes en août 2024 et travaillons sans relâche depuis, afin de rénover et façonner à notre image ce lieu rempli de charme pour vous faire profiter d'un séjour aussi merveilleux que possible.

Nous vous souhaitons de passer un très agréable moment à Crain !

Evelyne & Christophe





Votre Chalet



Construit en 2008, ce chalet en bois massif a été pensé pour être le plus fonctionnel possible et pour vous apporter un maximum de confort.

Vous retrouverez tous **les équipements** à votre disposition dans la fiche d'inventaire ci-jointe. En cas de casse ou de dégradation accidentelle (cela peut arriver à tout le monde, même aux meilleurs !) merci de nous informer et nous ferons le point ensemble. Pour information, vous trouverez les tarifs si un remplacement est nécessaire.

Nous mettons à votre disposition un kit d'accueil comprenant :

Dans la cuisine : du savon pour les mains, du produit vaisselle, 1 pastille pour lave-vaisselle

Dans la salle d'eau : 1 gel douche, 1 rouleau de papier toilette

Dans le local technique : du produit d'entretien multi usages

Nous vous laissons le soin de faire le complément durant votre séjour si besoin.

S'il vous plait,

Ne pas sortir la vaisselle des chalets, ni la rapatrier vers un autre chalet (ou la salle commune). S'il vous manque quelque chose, n'hésitez pas à nous le demander, nous vous rendrons service avec plaisir !

Idem pour le mobilier extérieur !

Les Gestes « Eco responsables »

Comme à la maison, pensez à éteindre les lumières quand vous quittez le chalet, à baisser le chauffage en hiver, à fermer les volets pour garder la fraîcheur en été

Privilégiez les douches courtes, la mise en marche du lave-vaisselle ou machine à laver durant les heures creuses (22h-6h)

Des petits gestes dans l'intérêt de tous !

Durant votre séjour nous vous remercions d'être vigilants sur **le tri de vos déchets** : à chacun sa place ! sac jaune, rose ou vert, ils sont à déposer dans les conteneurs à l'entrée du site. Un guide d'information sur le tri sélectif est fourni.

Pour participer à la protection de l'environnement, les produits mis à disposition sont certifiés « Eco Label » (savon main, liquide vaisselle, gel douche, produit d'entretien multi-usages)

A votre disposition à l'accueil sans supplément et sous réserve de disponibilité :

- Table et fer à repasser, aspirateur, baignoire bébé, chaise haute, kit premiers soins (désinfectant, pansement, crème anti brûlure), adaptateur.
- Gaufrier, Appareil à raclette

Nous attirons votre attention sur l'utilisation du **barbecue**, surtout en période de forte chaleur. Attention au feu ! et attention aux enfants ! si vous avez besoin d'un kit pour une grillade (charbon de bois, allumage), rendez-vous à l'accueil (service payant)

Lors de votre départ, la vaisselle doit être lavée et rangée, les poubelles et le barbecue vidé.

Dans tous les cas, n'hésitez pas à vous rapprocher d'Evelyne ou Christophe pour toute demande, nous ferons le maximum pour résoudre, si besoin, les petits soucis du quotidien et apporter les réponses à vos diverses questions !

L'accueil est ouvert de : 9h à 11h et 15h30 à 17h45

En cas d'urgence, vous pouvez nous joindre toute la journée au

06 14 48 02 40 ou 06 72 36 79 09



Les Activités sur Place



La Piscine, ouverte en saison de mai à fin septembre est non chauffée mais couverte et découvrable.

En accès libre de 10h à 20h00, elle n'est pas surveillée. Les enfants sont sous l'entière responsabilité de leurs parents. Merci de consulter le règlement de la piscine.

La terrasse est à votre disposition. N'hésitez pas à utiliser les tables et chaises, vous pouvez y apporter votre repas. Merci de laisser les lieux propres 😊

Les jeux de plein air sous la Cabote. Ils sont gratuits, en accès libre. Nous vous remercions d'en prendre soin et de replacer les équipements à leur place initiale. En cas de manquement (balle, volants...) merci de demander à l'accueil.



Les vélos en location de différentes tailles, peuvent être loués de la demi-journée à la semaine. Tarifs ci-joints

Des jeux de société sont également disponibles **dans la salle commune**. Ils sont prêtés, nous vous remercions de les remettre en place après utilisation en veillant à ce que toutes les pièces soient présentes pour les prochains utilisateurs !

Les randonnées au départ des Chalets : ballades en pleine campagne, le long du canal du Nivernais il y

en a pour tous les types de marcheurs ! demandez-nous les itinéraires !

Sur réservation, possibilité d'organiser des dégustations de vins locaux accompagnées de planches apéritives. Devis sur demande.



Les Activités à Proximité

La région vous propose de nombreuses activités, il y en a pour tous les goûts. Nous vous proposons ci-dessous une liste non exhaustive, n'hésitez pas à consulter les brochures ci-jointes !

Base de loisirs avec **jeux pour enfants, mini-golf et baignade** à Coulanges sur Yonne (1.5km)

Descente de la Cure en **canoë à Saint-Père** (23 km)

Balade avec des ânes à Chamoux (16km)

Parc Préhistorique Cardoland à Chamoux (16km)

Course d'orientation à Vézelay (21km)

Rafting/ Hydospeed à Saint- Père (23km)

Parcours dans les arbres à Avallon (35km) ou Auxerre

Saut à l'élastique à Druyes les Belles Fontaines (12km)

Tir à l'arc à Auxerre (30km)

Randonnée en quad à Saint Père (23km)

Escalade aux Roches de Basseville (6km) et **Rochers du Saussois**

Pêche à la truite à Prégilbert (20km)



Visiter la Région

La Bourgogne, région possédant un grand patrimoine historique est également connue mondialement pour ses vins d'exception ! Voici quelques idées de visites culturelles et sensorielles à compléter bien sûr grâce aux brochures à votre disposition.

Auxerre, cathédrale Saint-Etienne, Abbaye Saint-Germain, musées divers, Ville d'Art et d'Histoire

Clamecy, Ecomusée du Flottage et Musée d'Art de d'Histoire Romain Rolland. Cité Médiévale.

Canal du Nivernais

Avallon classé « plus beaux détours de France »

Vezelay, patrimoine UNESCO

Châtel Censoir - Druyes les Belles Fontaines – Cravant – Coulanges la Vineuse « Cités de Caractère »

Noyers sur Serein « Plus beaux villages de France »

Carrières souterraines d'Aubigny

Les grottes d'Arcy sur Cure

Le Chantier Médiéval de Guédelon

La Maison de Colette à Saint Sauveur en Puisaye

La pyramide du Loup à Toucy

Cité des Climats et Vins de Bourgogne à Chablis

La Fabuloserie de Dicy

Réserve naturelle de Mailly le Château et Planetarium

Site archéologique à Escolives Sainte Camille

Le Parc Naturel du Morvan

Musée Colette à Saint Sauveur en Puisaye

....

Rendez vos visites encore plus passionnantes avec l'accompagnement d'un guide privé !

Coordonnées à l'accueil



Au bord de l'Yonne, dans un cadre bucolique et à 5 minutes des Chalets, notre Crêperie-Bar vous accueille pour un déjeuner ou un dîner composé de galettes de blé noir et de crêpes, de salades et petite restauration en toute simplicité.

Vous trouverez ci-jointe notre carte basée sur des produits de saison, majoritairement préparée avec des produits locaux.

En juillet et août, La Guinguette est ouverte en continue pour boire un verre au bord de l'eau, prendre son goûter ou partager un apéritif en toute convivialité ! Qu'il est bon de ne rien faire

Pensez à réserver votre table ! au 06 88 42 37 46

Adresse : Base de Loisir, RN 151 89- 89480 Coulanges sur Yonne





Infos Pratiques

Pour faciliter le quotidien

Commerces de Proximité :

Boulangerie à Coulanges sur Yonne- 03 86 81 70 38

Charcutier Traiteur à Coulanges sur Yonne – Maison Picard- 03 86 81 73 02

Traiteur et restaurant à Courcelles – Auberge du Chemin -03 86 29 41 92

Proxi Marché (ouvert jusqu'à 21h 7j/7) à Coulanges sur Yonne

Supermarché Leclerc à Clamecy

Les Caves de Clamecy à Clamecy : 03 86 24 43 26

Garage Automobile route de Chaumont à Crain

Dépannage 7j/7 et 24h/24 : JC Auto remorquage à Mailly la Ville

Tabac- Presse : Hôtel du Lion d'Or à Coulanges sur Yonne – ouvert 7j/7

La Poste : Coulanges sur Yonne (**distributeur de billets**)

Santé :

Pharmacie à Coulanges sur Yonne : 03 86 81 70 85

SOS Médecin : appel au 3624

Hôpital de CLAMECY. Urgences. Standard : 03 86 27 60 51

Maison Médicale à Auxerre. Clinique Sainte Marguerite 7j/7 de 8h à 20h 03 86 94 49 33

Urgence Vétérinaire : Cabinet Vétérinaire Paupert Vial Jubert à Clamecy (7j/7 et 24h/24)
03 86 27 91 36 ou appel au 3115

Transports :

Station-service : Leclerc Clamecy

Gare SNCF de Coulanges sur Yonne (train direct de Paris gare de Bercy) à 1.5 km

Bus différentes destinations. Consultez le site www.viamobogo.fr

Borne de recharge pour voitures électriques : parking Proxi Marché à Coulanges s/Yonne

Taxi : Taxi Clamecycois : 06 83 51 33 78

Restauration :

Le P'tit Bouillon à Clamecy: 09 61 11 13 60 (service du midi uniquement)

Pizzeria La Gondola à Clamecy (sur place ou à emporter) : 09 52 18 79 54

Hostellerie de la Poste à Clamecy : 03 86 27 01 55

Hôtel du Lion d'Or à Coulanges sur Yonne : 03 86 81 71 72 (service du midi uniquement)

La Grenouillère à Clamecy : 03 86 27 31 78

Divers :

A Coulanges sur Yonne, vous trouverez les services suivants :

Sophrologue

Fleuriste

Coiffeur

A Clamecy, vous trouverez les services suivants :

Institut de beauté

Librairie

Opticien ...